

EINSTELLBEDINGUNGEN FÜR DIE PARKIERUNGSANLAGE

1.

MIETVERTRAG

Die Vermieterin (die Messe Düsseldorf GmbH, Stockumer Kirchstr. 61, Messeplatz, 40474 Düsseldorf, Deutschland) stellt dem Mieter nach Maßgabe der folgenden Bedingungen einen Einstellplatz für sein Kraftfahrzeug (Kfz) auf der hiesigen Parkierungsanlage zur Verfügung. Mit dem Einfahren des Fahrzeugs in die Parkierungsanlage kommt ein Mietvertrag zustande. Eine Bewachung, Verwahrung oder Überwachung des Kfz sowie die Gewährung von Versicherungsschutz sind nicht Gegenstand des Vertrages. Ein Anspruch auf einen festen Einstellplatz besteht nicht. Der Vertrag endet mit der Ausfahrt des Fahrzeugs aus der Parkierungsanlage.
2.

PARKGEBÜHR UND EINSTELLDAUER

Die Höhe der Parkgebühr bemisst sich für jeden belegten Einstellplatz nach der gesondert aushängenden Preisliste und den daraus ersichtlichen Fahrzeuglängen. Die zu zahlende Parkgebühr (Tarife) und die Einstelldauer werden durch den Parkschein dokumentiert. Der Parkschein wird entweder
 - vorab als online-Ticket gebucht und bezahlt oder
 - durch das eingesetzte Personal ausgehändigt und sofort kassiert oder
 - vom Mieter an einem Parkscheinautomaten (sofern vorhanden) gezogen und von außen gut lesbar im Fahrzeug deponiert.
- 2.1

Bei Bezahlung der Parkgebühr mittels EC-Karte oder Kreditkarte erteilt der Mieter der Vermieterin unwiderruflich die Zustimmung zum Einzug des Mietpreises im Lastschriftverfahren.
- 2.3

Das Kfz kann jederzeit abgeholt werden.
- 2.4

Die Höchstparkdauer ergibt sich aus der zeitlichen Geltung des jeweils erworbenen Parkscheins.
3.

HAFTUNG DER VERMIETERIN

Die Vermieterin haftet vorbehaltlich der nachstehenden Regelungen für alle Schäden, die von ihr, ihren Angestellten oder Beauftragten verschuldet wurden. Sie haftet nicht für Schäden, die durch das eigene Verhalten des Mieters oder das Verhalten Dritter verursacht werden.
- 3.2

Die Vermieterin haftet nicht für Sach- und Vermögensschäden, die auf eine leicht fahrlässige Verletzung von Vertragspflichten zurückzuführen sind, die für die Erreichung des Vertragszwecks nicht von wesentlicher Bedeutung sind.
- 3.3

Die Haftung der Vermieterin ist im Hinblick auf Sach- oder Vermögensschäden auf € 100.000,00 begrenzt.
4.

HAFTUNG DES MIETERS

Der Mieter haftet für alle durch ihn selbst, seine Angestellten oder seine Beauftragten der Vermieterin oder Dritten schuldhaft zugefügten Schäden. Insofern haftet er auch für schuldhaft herbeigeführte Verunreinigungen der Parkierungsanlage durch ein Verhalten, das über den Gemeingebrauch der Parkierungsanlage hinausgeht. Dazu zählt auch das Ablagern von Müll innerhalb der Parkierungsanlage.
5.

VERHALTENSREGELN

Der Mieter hat die Verkehrszeichen und sonstigen Benutzungsbestimmungen zu beachten und die Anweisungen des Aufsichtspersonals zu befolgen. Im Übrigen gelten die Vorschriften der Straßenverkehrsordnung entsprechend. Die Vermieterin ist berechtigt, das Kfz im Falle einer dringenden Gefahr aus der Parkierungsanlage zu entfernen. Ferner kann sie es auf Kosten des Mieters versetzen oder abschleppen lassen, wenn es behindernd (im Sinne von Ziffer 5.10) oder verkehrswidrig abgestellt ist.
- 5.2

Das Befahren mit Inlineskates, Skateboards, E-Rollern und ähnlichen Geräten und deren Abstellung ist untersagt.
- 5.3

Das Entzünden von Holzkohle-, Gasgrills und offenen Feuerstellen ist untersagt.
- 5.4

Die Vornahme von Reparatur- und Pflegearbeiten an Kfz ist untersagt.
- 5.5

Die Belästigung Dritter durch Abgase und Geräusche, insbesondere durch längeres Laufenlassen oder Ausprobieren des Motors oder durch Hupen ist untersagt.
- 5.6

Das Betanken von Kfz ist untersagt.
- 5.7

Das Abstellen und die Lagerung von Gegenständen (insbesondere Abfall, Betriebsstoffen und feuergefährlichen Gegenständen) sowie das Entleeren von Betriebsstoffbehältern sind untersagt.
- 5.8

Das Abstellen eines Kfz mit undichtem Tank, beschädigtem Öl-, Kühlwasser-, Klimaanlagebehälter und Vergaser sowie mit anderen, den Betrieb der Parkierungsanlage gefährdenden Schäden am Fahrzeug ist untersagt.
- 5.9

Das Abstellen behördlich nicht zugelassener Kfz ist untersagt.
- 5.10

Das unberechtigte Abstellen von Fahrzeugen außerhalb der Einstellplatzmarkierungen wie z. B. im Fahrbahnbereich, auf zwei Stellplätzen, vor Notausgängen, auf Behindertenparkplätzen, auf als reserviert gekennzeichneten Parkplätzen, an für Elektrofahrzeuge reservierten Ladesäulen ohne Ladevorgang oder auf schraffierten Flächen ist untersagt
- 6

ERHÖHTES PARKENTGELT:

Verstößt der Mieter gegen die in Ziffer 1 genannte Pflicht zum Erwerb eines gültigen Parkscheins oder überschreitet der Mieter die Höchstparkdauer, verpflichtet er sich zur Zahlung eines erhöhten Mietentgelts. Dessen Höhe beträgt das Doppelte des nach den jeweils geltenden Tarifen für einen Tag zu entrichtenden Parkentgelts, mindestens aber 30,00 € und höchstens 80,00 €. Das erhöhte Parkentgelt ist für jeden Tag zu zahlen, für den entgegen der Pflicht des Mieters nach Ziffer 1 kein gültiger Parkschein erworben worden ist.
- 6.2

Das erhöhte Parkentgelt ist vom Mieter binnen 14 Kalendertagen nach entsprechender Zahlungsaufforderung mit Angabe des Kennzeichens des genutzten Fahrzeugs auf ein Konto der Vermieterin zu überweisen.
- 6.3

Erfolgt keine fristgerechte Zahlung des erhöhten Parkentgelts, kann durch die Vermieterin eine Halterabfrage zur Durchführung einer schriftlichen Zahlungsaufforderung durchgeführt werden. Hierdurch entstehende Kosten werden dem Mieter pauschal mit 30,00 € zusätzlich zum erhöhten Parkentgelt und zur nicht geleisteten Parkgebühr in Rechnung gestellt.
- 6.4

Zur Verfolgung etwaiger Verstöße ist die Vermieterin, ihre Angestellten und/oder Beauftragten berechtigt, Fotos von den KFZ-Kennzeichen, der Fahrzeuge zu fertigen, die gegen die in Ziffer 1 genannte Pflicht zum Erwerb eines gültigen Parkscheins verstoßen haben. Rechtsgrundlage für die Erhebung dieser Daten ist Artikel 6 Absatz 1 Buchstabe b) DSGVO (Vertragserfüllung) sowie Artikel 6 Absatz 1 Buchstabe f) DSGVO (Wahrnehmung berechtigter Interessen). Das berechtigte Interesse der Vermieterin ergibt sich aus Satz 1 dieser Ziffer 6.4. Die Löschung der Daten erfolgt unmittelbar nach Abschluss des Verfahrens (Zahlungseingang).
7.

SCHLUSSBESTIMMUNGEN

Es gilt das Recht der Bundesrepublik Deutschland.
- 7.2

Der Inhalt dieser Einstellbedingungen wird ausschließlich durch die deutsche Sprachfassung bestimmt. Andere Sprachfassungen dieser Einstellbedingungen dienen ausschließlich informativen Zwecken.
- 7.3

Zur Erleichterung der Lesbarkeit wird in diesen Einstellbedingungen die männliche Form der Begriffe wie „Mieter“ verwendet. Selbstverständlich ist damit immer auch die entsprechende weibliche Form gemeint.

CONDITIONS FOR THE USE OF THE PARKING FACILITY

1.

RENTAL AGREEMENT

The Lessor (Messe Düsseldorf GmbH, Stockumer Kirchstrasse 61, Messeplatz, 40474 Düsseldorf, Germany) shall provide the Lessee with one parking space for its vehicle in the local parking facility, whereas this shall be subject to the following conditions. A Rental Agreement shall be concluded when the vehicle is driven into the parking facility. Surveillance, safe custody or monitoring of the vehicle and provision of insurance coverage are not subjects of the Agreement. The Lessee is not entitled to a fixed parking space. The Agreement shall end when the vehicle is driven out of the parking facility.
2.

PARKING FEES AND PARKING DURATION

The parking fee for each occupied parking space is calculated according to the separately displayed price list and the vehicle lengths indicated therein. The parking fees to be paid (rates) and the parking duration are documented in the parking ticket. The parking ticket can either be
 - booked and paid for in advance as an online ticket or
 - handed out by the appointed staff, who directly collects the fee, or
 - obtained at a parking ticket machine (if available) by the Lessee and placed in the vehicle so that it is clearly legible from the exterior.
- 2.1

When paying the parking fee using a debit or credit card, the Lessee irrevocably grants the Lessor consent for the collection of the rental charge by direct debit.
- 2.3

The vehicle can be picked up at any time.
- 2.4

The maximum parking duration is determined by the validity period of the parking ticket purchased.
3.

LIABILITY OF THE LESSOR

Subject to the following provisions, the Lessor shall be held liable for all damages caused by itself, its employees or agents. The Lessor shall not be held liable for any damage caused by the Lessee's own actions or the actions of third parties.
- 3.2

The Lessor shall not be liable for damage to property and assets that was caused due to ordinary negligence resulting in a breach of contractual obligations which are not deemed essential in order to fulfil the Agreement.
- 3.3

The Lessor's liability in the context of damage to property or assets is limited to the amount of 100,000.00 €.
4.

LIABILITY OF THE LESSEE

The Lessee shall be held liable for any damage which it itself, its employees or its agents culpably cause to the Lessor or to any third parties. In this respect, the Lessee shall also be liable for culpably caused contamination of the parking facility due to conduct which goes beyond that expected for public use of the parking facility. This also includes dumping waste within the parking facility.
5.

CODE OF CONDUCT

The Lessee shall observe the traffic signs and other terms of use and shall follow the instructions of the supervisory staff. Furthermore, the provisions of the German Road Traffic Regulations (Straßenverkehrsordnung) apply accordingly. The Lessor is entitled to remove the vehicle from the parking facility in the event of imminent danger. The Lessor may also have the vehicle moved or towed at the Lessee's expense, if the vehicle is parked in an obstructive manner (within the meaning of Clause 5.10) or in a manner that is contrary to road traffic regulations.
- 5.2

Using or parking in-line skates, skateboards, e-scooters, and similar devices in the parking facility is prohibited.
- 5.3

Igniting charcoal grills, gas grills, or open fires is prohibited.
- 5.4

Undertaking repair and maintenance on vehicles is prohibited.
- 5.5

Disturbing third parties through exhaust fumes and noise, particularly due to testing the engine or leaving it running for long periods of time or sounding the horn is prohibited.
- 5.6

Fuelling vehicles is prohibited.
- 5.7

Depositing and storing objects (in particular waste, fuel, and combustible material) and emptying fuel canisters is prohibited.
- 5.8

Parking a vehicle with a leaky tank, a damaged oil tank, or coolant tank, air conditioning system, carburettor or any other vehicle damage that endangers the operation of the parking facility is prohibited.
- 5.9

Parking non-road-legal vehicles is prohibited.
- 5.10

The unauthorised parking of vehicles outside the parking space markings is prohibited, for example if vehicles protrude into the traffic lane, over two parking spaces, in front of emergency exits, in disabled parking spaces, in parking spaces marked as reserved, at charging stations reserved for electric vehicles without actually charging or on hatched areas.
6.

INCREASED PARKING FEES:

Should the Lessee infringe the obligation stated in Clause 1 for purchasing a valid parking ticket or should the Lessee exceed the maximum parking duration, then it shall be obligated to pay an increased parking fee. This increased fee is double the amount of the respectively applicable parking fee to be paid for one day, but shall be at least € 30 and at most € 80. The increased parking fee shall be paid for each day on which the Lessee has not purchased a valid parking ticket, contrary to the Lessee's obligation as per Clause 1.
- 6.2

The Lessee must transfer the increased parking fee to an account held by the Lessor, within 14 calendar days of issuance of the relevant demand for payment indicating the registration number of the relevant vehicle.
- 6.3

If the increased parking fee is not paid in good time, the Lessor may carry out an official search for the registered vehicle owner, in order to issue a written demand for payment. Any costs incurred in this process are invoiced to the Lessee as a lump sum of € 30.00 in addition to the increased parking fee and the original unpaid parking fee.
- 6.4

In order to prosecute any infringements, the Lessor, its employees and/or agents are entitled to take photos of the licence plates of vehicles that have violated the obligation to purchase a valid parking ticket as specified in Section 1. The legal basis for the collection of this data is Article 6(1)(b) GDPR (fulfilment of contract) and Article 6(1)(f) GDPR (protection of legitimate interests). The legitimate interest of the landlord results from sentence 1 of this section 6.4. The deletion of the data takes place immediately after completion of the procedure (receipt of payment).
7.

FINAL PROVISIONS

The law of the Federal Republic of Germany shall apply.
- 7.2

The content of the present conditions is determined exclusively by the German version. Any translations of the present conditions are for information purposes only.
- 7.3

For ease of reading, the masculine form of terms such as "Tenant" is used in these Terms and Conditions of Hire. It goes without saying that the corresponding female form is always female form is always meant.

Datenschutzhinweis:

Die Messe Düsseldorf GmbH verarbeitet auf Sie bezogene personenbezogene Daten. Nähere Informationen – auch zu Ihren Rechten – erhalten Sie in den Datenschutzbestimmungen der Messe Düsseldorf GmbH. Diese sind einsehbar unter www.messe-duesseldorf.de/datenschutz oder unter dem hier angegebenen QR-Code. Grundsätzlich, d.h. vorbehaltlich der gesetzlichen Einschränkungen, können Sie der Verarbeitung Ihrer personenbezogenen Daten jederzeit entweder auf vorgenannter Internetseite, per E-Mail an privacy@messe-duesseldorf.de oder auf postalischem Wege an Messe Düsseldorf GmbH, G2-RV, PF 101006, 40001 Düsseldorf, Deutschland, widersprechen.

